

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
 ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

สำหรับเจ้าหน้าที่	
เลขรับที่.....	
วันที่.....	
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ	
()

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดาอยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์..... โทรสาร.....

เป็นนิติบุคคลประเภท..... จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขที่ทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ซอย..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์..... โทรสาร.....

โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....

หมู่ที่..... ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์..... โทรสาร.....

ข้อ ๑. ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นดัง เพื่อทำการ ก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร

รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้าย

ตั้งอยู่ เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจเจ้าพนักงานท้องถิ่นอื่น บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....

ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

โดย.....เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๓ น.ส.๓ ก.

ส.ค.๑ อื่นๆ เลขที่..... เป็นที่ดินของ.....

กรณีเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส.๓

น.ส.๓ ก. ส.ค.๑ อื่นๆ เลขที่.....

ข้อ ๒. เป็นอาคาร ถาวร/ชั่วคราว

(๑) ชนิด..... จำนวน..... หลัง/คูหา/ห้อง เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้รถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน

(๒) ชนิด..... จำนวน..... หลัง/คูหา/ห้อง เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้รถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน

(๓) ชนิด..... จำนวน..... หลัง/คูหา/ห้อง เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้รถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมานี้

ข้อ ๓. มี.....เลขประจำตัวประชาชน.....เลขทะเบียนผู้ประกอบการ
วิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔. มี.....เลขประจำตัวประชาชน.....เลขทะเบียนผู้ประกอบการ
วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๕. กำหนดแล้วเสร็จใน.....นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบหลักฐานเอกสารต่าง ๆ มาด้วยแล้วดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร

(๒) หนังสือแสดงความเป็นเจ้าของอาคาร

(๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการ หรือผู้แทน ซึ่งเป็นผู้ดำเนินการกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่เป็นนิติบุคคล เป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนวัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทน นิติบุคคล ผู้ขออนุญาต ที่ออกให้ไม่
เกิน ๖ เดือน (กรณีที่เป็นนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....ชุด (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคาร พิเศษ หรือ
อาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวร และวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคาร
พิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวร และวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณ และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบ
วิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด
อยู่ในประเภท เป็นวิชาชีพ วิศวกรรมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรม
สถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....ฉบับ

(๑๐) ข้อมูล โฉนดที่ดิน น.ส.๓ น.ส.๓ ก. ส.ค.๑ อื่นๆ เลขที่.....จำนวน.....ฉบับ

(๑๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่นจำนวน.....ฉบับ

ตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบ จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นอาคารที่ลักษณะ
ขนาดอยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๒) โดยมี.....เป็นผู้ควบคุมงาน

(๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี).....

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่าออก

(๒) ใส่เครื่องหมาย ในช่อง หน้าข้อความที่ถูกต้อง

(๓) ในกรณีที่นิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายใน วันที่.....เดือน.....

พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....

เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....

เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์

(.....) ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่..... เลขที่..... ลงวันที่.....

เดือน.....พ.ศ.....

อนุญาต

ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....

.....

.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

(นายประกาศิต ชันระชัย)

ตำแหน่ง นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่...../๒๕๖๗.....

อนุญาตให้.....นางสุภาพร ไรยสอาด.....เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....๒๒๙/๑๓.....หมู่ที่.....๖
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....บ่อผุด อำเภอ/เขต.....เกาะสมุย.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี
รหัสไปรษณีย์.....๘๔๑๔๐.....

ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....

ที่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๖.....ตำบล/แขวง.....ใต้.....
อำเภอ/เขต.....ราชบุรี.....จังหวัด.....ศรีสะเกษ.....ในที่ดิน..........โฉนดที่ดินเลขที่..........น.ส.๓ เลขที่..........น.ส.๓ ก. เลขที่.....
ส.ค.๑ เลขที่..........อื่นๆเลขที่.....๖๕๔๓๖.....เป็นที่ดินของ.....นางสุภาพร ไรยสอาด.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....คสล.....๑.....ชั้น.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....บ้านพักอาศัย.....
พื้นที่/ความยาว.....๑๓๗.๕.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

(๒) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....-.....
พื้นที่/ความยาว.....-.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน... ..-..... ..คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

(๓) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....-.....
พื้นที่/ความยาว.....-.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน... ..-..... ..คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓.....นางสุภาพร ไรยสอาด.....เป็นผู้ควบคุมงาน และ.....-.....เป็นผู้ออกแบบและ
คำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือ
ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ.๒๕๒๒

(๒).....
.....
.....
.....

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ.....๒๕๖๘.....
ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ.....๒๕๖๗.....

(ลายมือชื่อ).....

(นายสุรชัย บัวส่อง)

ตำแหน่ง นายกองค้การบริหารส่วนตำบลไผ่

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ)..... ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ)..... ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ)..... ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ)..... ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ได้รับใบอนุญาตยังมีได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการ เป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับอนุญาตต้องรับการดำเนินการ ตามที่ได้รับ อนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความ ยินยอมของผู้ ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออก ของรถ ตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตาม แผนผังบริเวณที่ รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับ ใบอนุญาตจากเจ้า พนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับ ใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้อง ยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

